

**Начальнику
Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»
Лисичкину В.А.**

141400, Московская область, г.Химки, ул.Ленинградская, д.1

от Демкина Андрея Владимировича,
паспорт 6110 639910, выдан 12.10.2010г.
отделением УФМС России по Рязанской
области в Советском р-не гор. Рязани,
зарегистрированного по адресу:
390006, Рязанская обл., г. Рязань,
ул. Затинная, д.8. кор.1, кв.58

Уважаемый Валентин Александрович!

27 ноября 2012 года мне стало известно о факте подделки документов.

Администрацией городского поселения Мытищи получено письмо от моего имени, которого я не писал, с приложением протокола от 15.11.2012г. заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома по адресу: ул. Трудовая, д.22, в котором, в частности, говорится о выборе способа управления дома – ТСЖ.

Данный протокол также является поддельным, так как ни очного, ни заочного голосования собственников в доме ни по одному из вопросов протокола не проводилось.

Я считаю, что данные действия были направлены на воспрепятствование законному процессу выбора Управляющей организации для управления многоквартирным домом по результатам конкурса, который, в соответствии с законодательством РФ, проходит в настоящее время в администрации городского поселения Мытищи. С учетом того, что подделка протокола голосования граждан по вопросу способа управления домом затрагивает права большого количества физических лиц (в доме 672 квартиры) – данные действия подпадают под ст. 327 УК РФ.

В случае дальнейшего оспаривания (в том числе судебного) результатов данного конкурса с чьей – либо стороны, прошу Вас, на основании п.п.10, 11, 12.14, 12.25 – 12.28, 14 Положения «О главном Управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», принять меры по недопущению к управлению многоквартирным домом любого лица, выбранного не на основании конкурса, проводимого в настоящее время, в соответствии с законодательством, администрацией г. Мытищи, приняв во внимание также изложенные выше имеющиеся факты подделки документов.

Приложения – поддельные письмо и протокол заочного голосования (копии) на двух листах.

С уважением,

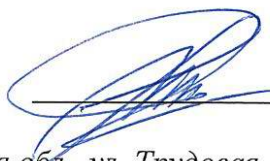
председатель инициативной группы,
владелец квартиры №175

в доме по адресу: ул. Трудовая, д.22

тел. 8-916-591-47-04, andemkin@gmail.com

Адрес для почтовой корреспонденции: 141014, Московская обл., ул. Трудовая, д.22, кв.175

«03» декабря 2012г.



/ Демкин А.В./

В администрацию города Мытищи
Копия: Жилищная инспекция города Мытищи
Копия: Жилищная инспекция Московской области
Копия: ООО «ЛИК-Комфорт»

В связи с предстоящим конкурсом по выбору управляющей организации информируем Вас о том, что собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Мытищи, ул. Трудовая, д. 22, выбран способ управления - товарищество собственников жилья. На данный момент документы находятся на регистрации в инспекции федеральной налоговой службы.

Направляем в Ваш адрес протокол общего собрания собственников о выборе способа управления, проходившего в период с 10.09.12 г. по 05.11.12 г.

Приложение:

Протокол общего собрания собственников от 15.11.12 г.

Инициативная группа

Многоквартирного дома по ул. Трудовая, д. 22

Демкин Андрей
Владимирович
г. Мытищи
ул. Трудовая д. 22, кв. 175

ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ ПО ИТОГАМ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГOKBAPТИРНОГО ДОМА

г. Мытищи

«15» 11 2012 г.

Проведено общее собрание собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: г. Мытищи, ул. Трудовая, д. 22, в заочной форме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 41632,2 кв. м, Приняли участие в собрании 322 собственников, обладающих, что составляет 62 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

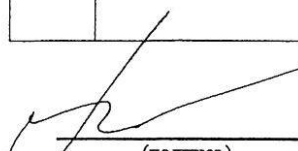
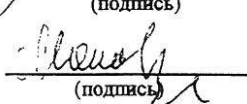
ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. О выборе способа управления.
2. Утверждение устава товарищества собственников жилья.
3. Избрание правления товарищества собственников жилья.
4. Избрание ревизора товарищества собственников жилья.

Таблица

№ № п/п	Вопросы повестки дня	% голосов			Примечание: принятое правомочное решение
		за	против	воздер- жались	
1	2	3	4	5	6
1. Выбор способа управления:					
1.1.	Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме (самоуправление)	11,2	3,2	13,5	Решение не принято
1.2.	Управление управляющей организацией	15,4	6,2	5,3	Решение не принято
1.3.	Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом	75,6	18,1	6,3	Решение принято
В случае выбора способа управления товарищество собственников жилья					
2.	Утвердить устав ТСЖ «Трудовая»	93,0	5,9	1,1	Решение принято
3.	Избрать в члены правления ТСЖ «Трудовая» следующих собственников: Милехина Татьяна Викторовна Демина Марина Игоревна Умников Владимир Владимирович	63,1	24,3	12,6	Решение принято
4.	Избрать в ревизоры ТСЖ «Трудовая» Титову Наталью Ивановну	71,1	14,1	11,8	Решение принято

СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:


(подпись)

(подпись)


(подпись)